



**BIURO  
PROJEKTOWE**  
Mirosław  
Piórkowski

Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski 78-520 Wierzchowo  
ul. Wojska Polskiego 14 tel./fax. 94 36 18 185; kom. 662 172 440  
[www.piorkowski-projekty.com.pl](http://www.piorkowski-projekty.com.pl) email: [piorkowski\\_m@poczta.fm](mailto:piorkowski_m@poczta.fm)

**INWESTOR:**

**Gmina Nowogard**  
**78-200 Nowogard**  
**Pl. Wolności 1**

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**REMONTU KAPLICY CMENTARNEJ**  
*(kat budynku X. )*

**ZAMIERZENIA BUDOWLANE**

Wymiana pokrycia dachowego  
Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej  
Wymiana rur spustowych i rynien  
Malowanie ścian wewnętrznych  
Oczyszczenie i naprawa ścian zewnętrznych

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO**  
Nr Działki.

Kaplica na cmentarzu komunalnym  
72-20 Nowogard ul. Cmentarna  
Nr. działki 177 Obręb 0005 Miasto Nowogard

**INWESTOR**

Gmina Nowogard  
78-200 Nowogard  
Pl. Wolności 1

Oświadczam że projekt budowlany remont dachu i ścian w budynku kaplicy cmentarnej w Nowogardzie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania dokumentacji budowlanej .PROJEKT PODLEGA OCHRONIE PRAWA AUTORSKIEGO I JAKIEKOLWIEK WYKORZYSTYWANIE TEGO OPRACOWANIA BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	NR.UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
Jednostka projektowa/wykonawca/	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski		
Projektant	Mirosław Piórkowski	UAN/N/7210/1039/88	

**Kwiecień 2024 R.**

## **PROJEKT BUDOWLANY REMONTU KAPLICY CMENTARNEJ**

Kategoria CPV

- 45111300-1 „Roboty rozbiórkowe”
- 45260000-7 „Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych
- 45453000-7 „Roboty remontowe i renowacyjne”

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. Opis techniczny..... 2-6 str.
2. Mapa zasadnicza – plan sytuacyjny.....7 str.
3. Rysunki projektowe .....8-13 str.
4. Projekt stolarka okienna.....14 str.
5. Projekt stolarka drzwiowa .....15 str.

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania

- a) Umowa zawarta pomiędzy **Gminą Nowogard**  
**a Biurem Projektowym- Mirosław Piórkowski** z siedzibą w Wierzchowie przy ul. Woj. Polskiego
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- c) Obowiązujące prawo i normy
- d) Celem opracowania jest projekt budowlany remontu budynku kaplicy cmentarnej w Nowogardzie. Szczegółowy zakres prac przedstawiono w kosztorysie inwestorskim.

Projekt budowlany jest wykonany w takiej formie uszczegółowienia że może stanowić formę projektu budowlano wykonawczego pozwalającego na doprecyzowania, wykorzystania wszelkich rozwiązań budowlano konstrukcyjnych i materiałowych pozwalając wykonawczo ułatwić pracę firm budowlanych w procesie inwestycyjnym. Powyższe opracowanie pozwala oszacować precyzyjnie koszty inwestycji. Specyfika i technologia wykonywanych prac remontowych przy remoncie dachu i ścian nie wymaga dużych nakładów projektowych. Prace remontowe nie mają charakteru robót ingerujących w wygląd architektoniczny budynku. Zakres prac projektowych związany jest z wymianą uszkodzonych pokrycia dachowego, wymianą stolarki otworowej, remontem elewacji i malowaniem ścian wewnętrznych z zachowaniem takich samych parametrów technicznych nowo wbudowanych materiałów. Projekt remontowy o małym i nieskomplikowanym nakładzie prac projektowych – nie jest wymagany projektant sprawdzający.

### 2. Dane techniczne budynku kaplicy

#### Dane obiektu

Kaplica usytuowana na cmentarzu komunalnym. Budynek o rzucie podłużno-centralnym. Przestrzeń centralna na planie ośmioboku. Od strony zachodniej dłuższa oś przedłużona przez prostokątne prezbiterium z półkulistą apsydą zachodnią. Od str. wschodniej prostokątny przedsionek do którego przylega wieża (nie objęta projektem). Od pn. i pd. do części środkowej przylegają prostokątne pomieszczenia (chłodnia, zakrystia). Pomieszczenia dostępne z zewnątrz. Kaplica wykonana w technologii tradycyjnej ściany zewnętrzne z cegły wapiennej z ozdobnymi gzymsami ceglany. Stan techniczny pokrycia dachowego, orynnowania i stolarki otworowej zły. Dach i ściany zewnętrzne w trybie pilnym wymagają remontu-wymiany. Wieża nie objęta opracowaniem. W celu wygospodarowania pomieszczenia WC należy wykonać odrębny projekt budowlany. Na stan obecny pom. kaplicy nie spełniają Warunków Technicznych do przystosowania na pom. sanitarne. Budynek kaplicy nie posiada kanalizacji sanitarnej. **Budynek w gminnej ewidencji zabytków.**

#### Parametry ogólne :

- Fundamenty betonowe monolityczne.
- Ściany fundamentowe do wys. cokołu z cegły pełnej czerwonej
- Tynki wewnętrzne cem- wapienne pokryte tapetą
- Dach - więźba drewniana pokrycie z dachówki cementowej zakładkowej

- Ściany murowane z cegły wapienno piaskowej
- Stolarka drzwiowa wew. i zewnętrzna drewniana .
- Orynnowanie mieszane ocynk PCV.
- Dach apsydy pokryty blachą ocynkową.
- Posadzki z płyt kamiennych

Powierzchnia zabudowy : 151 m<sup>2</sup>

Kubatura: 907 m<sup>3</sup>

Wys bud. 7.5.m

Działka nr: 177 obręb 0005 Nowogard

Termin realizacji: 2024 – 2025.r

Budynek wyposażony w instalacje elektryczną i wodną.

### **3. Wykaz prac remontowych.**

- A. Wymiana pokrycia dachowego wraz z wymianą obróbek blacharskich tj. (kosze rynnowe, pasy nadrynnowe, pasy podrynnowe .
- B. Wymiana rynien i rur spustowych
- C. Wymiana pokrycia blaszanego wraz z remontem poszycia na półkolistej apsydzie (zach)
- D. Naprawa ścian zewnętrznych w miejscach uszkodzonych ( przemurowanie pęknięć uzupełnienie zaprawą spoin, czyszczenie chemiczne i mechaniczne hydrofobizacja - scalenie kolorystyczne.
- E. Wymiana spróchniałych i zagrzybionych łąt dachowych
- F. Wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych więźby dachowej-krokwie .itp
- G. Skucie luźnych i zawilgoconych tynków na ścianach i sufitach wew.
- H. Malowanie ścian wewnętrznych i sufitów
- I. Wymiana stolarki okiennej wraz z montażem parapetów wewnętrznych
- J. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej
- K. Wymiana podbitki podrynnowej drewnianej
- L. Wymiana instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem i osprzętem.
- M. Wywiezienie gruzu- sprzątanie.

### **4. Wyszczególnienie robót.**

#### **I. Dach i więźba dachowa.**

Zaprojektowano nowe pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej zakładkowej oraz wymianę orynnowania i opierzeń blacharskich na nowe z blachy tytanowo cynkowej gr. 0.65mm. Przewidziano do wymiany spróchniałą podbitkę drewnianą na nową z drewna iglastego. Skorodowane blaszane pasy nadrynnowe i kosze dachowe należy wymienić na nowe z blachy tytanowo cynkowej gr 0.65mm.

Wymianie podlega także pokrycie blaszane na półkulistej apsydzie w części zachodniej na nowe z blachy tytanowo cynkowej układanej na rąbek stojący. Uszkodzone elementy- odcinki konstrukcyjne więźby dachowej tj końcówki krokwi , podwaliny, oraz odcinki krokwi koszowych wymienić na nowe. Dopuszcza się wzmocnienie elementów krokwi i słupów poprzez obustronne nabicie desek gr 2.5-3,8 cm. Obmiary dotyczące wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych zakrytych należy pobrać z natury na budynku po odkryciu. Stan faktyczny uszkodzonych elementów pokrycia dachowego i obróbek blacharskich należy określić z natury



podczas wykonywania remontu dachu. Na etapie projektowania w projekcie i kosztorysie przyjęto szacunkową ilość elementów uszkodzonych do wymiany. Szczegółowy wykaz elementów uszkodzonych do wymiany przedstawiono w P.B i przedmiarze robót.

## **II. Naprawa ścian zewnętrznych miejscach uszkodzonych ( przemurowanie pęknięć uzupełnienie zaprawą spoin, czyszczenie chemiczne i mechaniczne hydrofobizacja murów scalenie kolorystyczne ścian ceglanych.**

Zabrudzone i zagrzybione ściany elewacyjne wraz z elementami ozdobnymi należy oczyścić środkami chemicznymi i pod ciśnieniem z użyciem ciepłej wody. Przy czyszczeniu chemicznym zastosować detergent firmy Ceresit CT 98 lub równoważny środek. Oczyścić cegły i elementy ozdobne gzymsy z nawarstwień za pomocą piaskowania, osłabione cegły skonsolidować impregnatem renowacyjnym. Wymienić zmurszałe i wypłukane fugi- użyć zapraw trasowych dopasowanych pod względem spoiwa, uziarnienia i koloru do spoin historycznych. Wykonać scalenie kolorystyczne ścian z zastosowanie farb laserunkowych.. Wymienić cegły o licu zniszczonym powyżej 70% oraz rozkruszone i wypłukane spoiny wątku ceglanoego. Spoiny i uszkodzone cegły usuwać ręcznie po wstępnym nacięciu szlifierką, uważając aby nie uszkodzić cegieł „zdrowych”. Spoiny usuwać na głębokość 2 cm w celu zapewnienia odpowiedniej miąższości spoiny. Zniszczone cegły zastąpić analogicznymi. Przemurowania spękań murów przeprowadzić za pomocą cegły oryginalnej. Do przemurowań użyć zaprawy trasowej. Szycie spękań murów przeprowadzić w technologii Helifix. Ilość i rozstaw kotew określić w trakcie wykonywania prac. Rozmieszczenia prętów dostosować zgodnie z zaleceniami producenta systemu. Stan zachowania spękanych murów w wysokich partiach elewacji określić na etapie wykonywanych robót z pozycji rusztowań.

## **III. Ściany wewnętrzne tynki – malowanie.**

W projekcie przewidziano pozostawienie wypraw tynkarskich w zakresie zastanym w obiekcie, naprawie –wymianie poddane zostaną tynki uszkodzone, zużyte i zawilgocone tynki na sufitach i pom wydzielonych. Wyprawy tynkarskie kropelkowe przetrzeć cienkowarstwową zaprawą renowacyjną. Powierzchnię muru przed tynkowaniem przygotować poprzez uzupełnienie ubytków w wątku ceglanoym i spoinach. Podłoże zaizolować gruntem akrylowym. Spękania przed wypełnieniem naciąć w kształt klina. Tynki zatrzeć na gładko, fakturę dostosowując do zachowanych warstw gładkich. Do malowania użyć farby sylikatowej w kolorze stonowanej bieli KEIM 9870. Ściany i sufity malować 2x. farbą j.w

## **IV. Rynny i rury spustowa- pokrycie blaszane apsydy**

Skorodowane rynny i rury spustowe wymienić na nowe z blachy tytanowo cynkowej gr 0,65.mm Rynny o Ø 120 mm. rury spustowe j.w o Ø 100 mm. Wszystkie opierzenia i obróbki blacharskie typu pasy podrynnowe, kosze dachowe, pasy nadrynnowe wykonać z blachy j.w. Pokrycie blaszane apsydy wymienić na nowe z blachy tytanowo cynkowej gr 0,65mm. układanej na rąbek stojący. Odprowadzenie deszczówki z dachu rurami bez zmian.

## **V. Podbitka drewniana podrynnowa.**

Spróchniałą podbitkę drewnianą wraz z poszyciem z łat i desek należy zastąpić nową z drewna iglastego impregnowanego. Deski gr 12 cm impregnowane w kolorze naturalnym 2x.

## **VI. Wymiana stolarki okiennej.**

Sprochniałe okna drewniane wymienić na nowe z drewna iglastego klejonego. Przyjeto okna z podwójną szybą białą w nawiązaniu stylem i podziałem pól do istniejących na poszczególnych ścianach. Okna z skrzydłem uchylno regulowane mechanizmem z poz. podłogi, malowane lakierem – impregnatem bezbarwnym. Przy montażu okien należy uwzględnić zamontowanie parapetów wewnętrznych wg. obmiaru. Rozmieszczenie okien przedstawiono w P.T. Wykonawca robót zobowiązany jest przed wstawieniem drzwi i okien dokonać obmiaru z natury

## **VII. Wymiana drzwi drewnianych zewnętrznych i wewnętrznych.**

Drzwi drewniane w złym stanie technicznym należy wymienić na nowe. Zaprojektowano drzwi dębowe płycinowe na zawiasach taśmowych i czopowych. Drzwi główne w sklepieniu Tudora dwudzielne pełne. Drzwi zewnętrzne do chłodni dwudzielne płycinowe, mocowane na zawiasach metalowych pasmowych. Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne wyglądem nawiązują do historycznych. Wszystkie drzwi w kolorze naturalnym malowane lakierem bezbarwnym. Okucia malowane farbą renowacyjną szarą w technologii młotkowej. Klamki mosiężne masywne z zamkiem i zabezpieczeniem bolcami. Przed wymianą i montażem nowych drzwi, wymiary należy pobrać z natury na obiekcie. **Produkcje drzwi drewnianych należy zlecić wyspecjalizowanej firmie. Projektant dopuszcza za zgodą konserwatora zabytków zmianę technologii i stylistyki drzwi.**

## **VIII. Wymiana instalacji elektrycznej.**

Istniejącą instalację oświetleniową oraz instalację gniazd wtykowych unieczynnić. Zaprojektowano instalację zasilania gniazd 230V przewodami YDY-żo 3x2,5mm<sup>2</sup> układanymi p/t po starych trasach. Instalację oświetlenia wykonać przewodami YDY-żo 4/3x1,5mm<sup>2</sup> układanymi p/t. Instalację zasilania gniazd 400V 32A wykonać przewodami YDY-żo 5x6mm<sup>2</sup> układanymi w korytach kablowych. Przy rozdzielni głównej zainstalować podlicznik. Zaprojektowano nowe oświetlenia ledowe na ścianach bocznych w formie kinkietu. Oświetlenie główne chóru i kopół zastosować zgodnie z sugestią zamawiającego( w nawiązaniu wyglądem do oświetlenia bocznego. Projektowane gniazda siłowe wraz z przewodami zasilającymi umożliwiają zastosowania ogrzewania pom. kaplicy czasowo nagrzewnicami systemowymi. Bilans ekonomiczny ogrzewania pom. kaplicy innymi źródłami i bez ograniczeń czasowy jest bardzo niekorzystny i generuje duże koszty finansowe.

## **VII. Wymaganiw dotyczące interesób osób trzecich**

Inwestycja nie narusza interesu prawnego osób trzecich ani nie pogarsza warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości tj. dostępu do drogi publicznej, możliwość korzystania ze źródeł wody i energii elektrycznej.

## **VIII. Teren inwestycji.**

Inwestycja tj. remont kaplicy cmentarnej w Nowogardzie będzie odbywał się na terenie działki nr.117 w obrębie 0005 Nowogard i nie będzie wychodził poza jej granice.

## **IX. Oddziaływania na środowisko**

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z ustawą o oddziaływaniu na środowisko . z 2022 r. poz 1029.

## **X. PODSUMOWANIE**

Przedstawione propozycje technologiczne mają charakter wstępnych założeń i powinny zostać zweryfikowane po uzyskaniu dostępu do remontowanych elementów (więźba dachowa, poszycie z łąt, orynnowanie, opierzenia, elementy konstrukcyjne dachu). Każdy z produktów musi posiadać własną Instrukcję Techniczną. Użyte materiały są zgodne z Warunkami Technicznymi, obowiązującymi normami i zasadami sztuki i wiedzy budowlanej ponadto nie generują nadmiernych kosztów inwestycji. Na wykonawcach prac ciąży obowiązek zapoznania się z instrukcjami technicznymi stosowanych produktów i przestrzegania zawartych w nich zaleceń. Obmiary dotyczące wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych zakrytych należy pobrać z natury na budynku po odkryciu. Stan faktyczny uszkodzonych elementów pokrycia dachowego i obróbek blacharskich należy określić z natury podczas wykonywania remontu dachu. Za różnice w obmiarach w dokumentacji a stanem faktycznym po odkryciu elementów dachu projektant nie ponosi odpowiedzialności. Wszystkie elementy zdemontowane podczas remontu należy zinventaryzować i ustalić dyspozycyjność z zarządcą kaplicy. Na etapie projektowania w projekcie i kosztorysie przyjęto szacunkowe ilości elementów uszkodzonych do wymiany. Szczegółowy wykaz elementów uszkodzonych do wymiany przedstawiono w przedmiarze robót.

**Remont dachu i ścian nie osłabi stanów granicznych budynku. Projektowane prace remontowe są zgodne z warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.**

## **XI. DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WYKONANIA PRAC**

Do wykonania robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczalne do obrotu i stosowane w budownictwie. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z instrukcją producentów materiałów budowlanych oraz instrukcją wykonywania renowacji dachów, i elementów drewnianych. Prace winny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej i przepisów BHP. Warunkiem uzyskania dużej trwałości odnowienia remontowanych elementów budynku jest dobre wykonanie i wzajemna zgodność poszczególnych materiałów składowych pod względem mechanicznym i chemicznym. Nie dopuszczalne jest stosowanie nie jakościowych materiałów, często zastępczych a tym samym nie sprawdzonych w danym zestawie komponentów. Bezwzględnie należy przestrzegać reżimów technologicznych zalecanych przez producenta.

## **14. KLAUZULA PROJEKTU.**

Specyfika i technologia wykonywanych prac remontowych przy remoncie dachu budynku i ścian kaplicy cmentarnej w Nowogardzie nie wymaga dużych nakładów projektowych. Prace remontowe nie mają charakteru robót ingerujących w wygląd architektoniczny budynku. Zakres prac projektowych związany jest z wymianą uszkodzonych elementów dachu z zachowaniem takich samych parametrów technicznych nowo wbudowanych materiałów. Planowany remont dachu i ścian nie zmieni wyglądu zewnętrznego obiektu.

Autor zezwala na korzystanie z niniejszego opracowania do celów określonych w umowie. Projekt został opracowany zgodnie z zakresem zaproponowanym przez Inwestora. Autor projektu nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wniesione do projektu bez jego zgody.

**Opracował:**

**Projektował**

Jednostka Projektowa

## **Informacja BIOZ**

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY** **Remontu dachu pałacu i łącznika**

**INWESTOR:** Powiat Koszaliński -Dom Pomocy Społecznej w Nowych Bielicach  
76-039 Nowe Bielice ul Parkowa 22

**ADRES OBIEKTU.** Dom Pomocy Społecznej w Nowych Bielicach  
76-039 Nowe Bielice ul Parkowa 22  
Nr. działki 101. Obręb 0044 Nowe Bielice

**PROJEKTOWAŁ:** Inż. Piotr Antończak

upr.UAN/U 7342/9/92

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA INFORMACJI BIOZ

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120/2003 poz.1126).

- Prawo budowlane i obowiązujące PN

## 2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA PRAC REMONTOWYCH

Na podstawie dokumentacji budowlanej oraz w uzgodnieniu z inwestorem ustalono następujący zakres prac remontowych:

- a) remont pokrycia dachowego
- b) wymiana orynowania i obróbek blacharskich
- c) remont kominów
- g) remont instalacji odgromowej
- h) remontu facjatek

## 3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Zgodnie z załączoną mapą na działce znajduje się obiekt budowlany, na którym będą prowadzone roboty remontowe.

## 4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

Ryzyko upadku z wysokości występuje podczas wykonywania następujących robót budowlanych:

- remont pokrycia dachu
- remont kominów
- wykonanie opierzeń, rynien, rur spustowych
- naprawa kominów

Ryzyko podczas pracy w miejscach, gdzie istnieje możliwość spadania z góry różnych przedmiotów, narzędzi i materiałów budowlanych

## 5. BEZPIECZEŃSTWO PRZY PROWADZENIU ROBÓT

Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik budowy dokonuje instruktażu ekipy w sprawie sposobu oraz technologii wykonywania robót budowlanych, a także środków bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas prowadzenia prac. W czasie szkolenia, które powinno przebiegać w formie teoretycznego i praktycznego instruktażu należy szczególnie zwrócić uwagę na:

- podstawowe przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy
- zasady i przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące na danym stanowisku pracy
- podstawowe zasady udzielania pierwszej pomocy

Sprzęt, maszyny i urządzenia powinny być sprawne technicznie. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania prac, Kierownik budowy winien sprawdzić ich stan techniczny. Kierownik zobowiązany jest wyznaczyć teren do składowania narzędzi i materiałów budowlanych oraz zapewnić komplet zapleczy dla robotników budowlanych.

Dla kierowania i bezpiecznego prowadzenia robót zaleca się stały pobyt kierownika na budowie. W tym celu należy na placu budowy zamontować kontener socjalny i biuro kierownika budowy.

## 6. INFORMACJE DODATKOWE

Strefa szczególnego zagrożenia – brak

Komunikacja na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń – sprawna i bezpieczna

Miejsce przechowywania dokumentacji budowy – teren budowy lub upoważniony przedstawiciel wykonawcy

Dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych – zapewnia wykonawca. Wykonawca prac jest obowiązany wykonać roboty nie objęte umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie remontowanego obiektu przed awarią lub katastrofą. Podstawę do pojęcia tych robót stanowi wpis do dziennika budowy dokonywany przez upoważnione osoby i instytucje.

## 7. KLAUZULA PUBLIKACJI I WYKORZYSTANIA

Autor zezwala na korzystanie z niniejszego opracowania zgodnie z zapisami w umowie.

Projekt został opracowany zgodnie z zakresem zaproponowanym przez Inwestora.

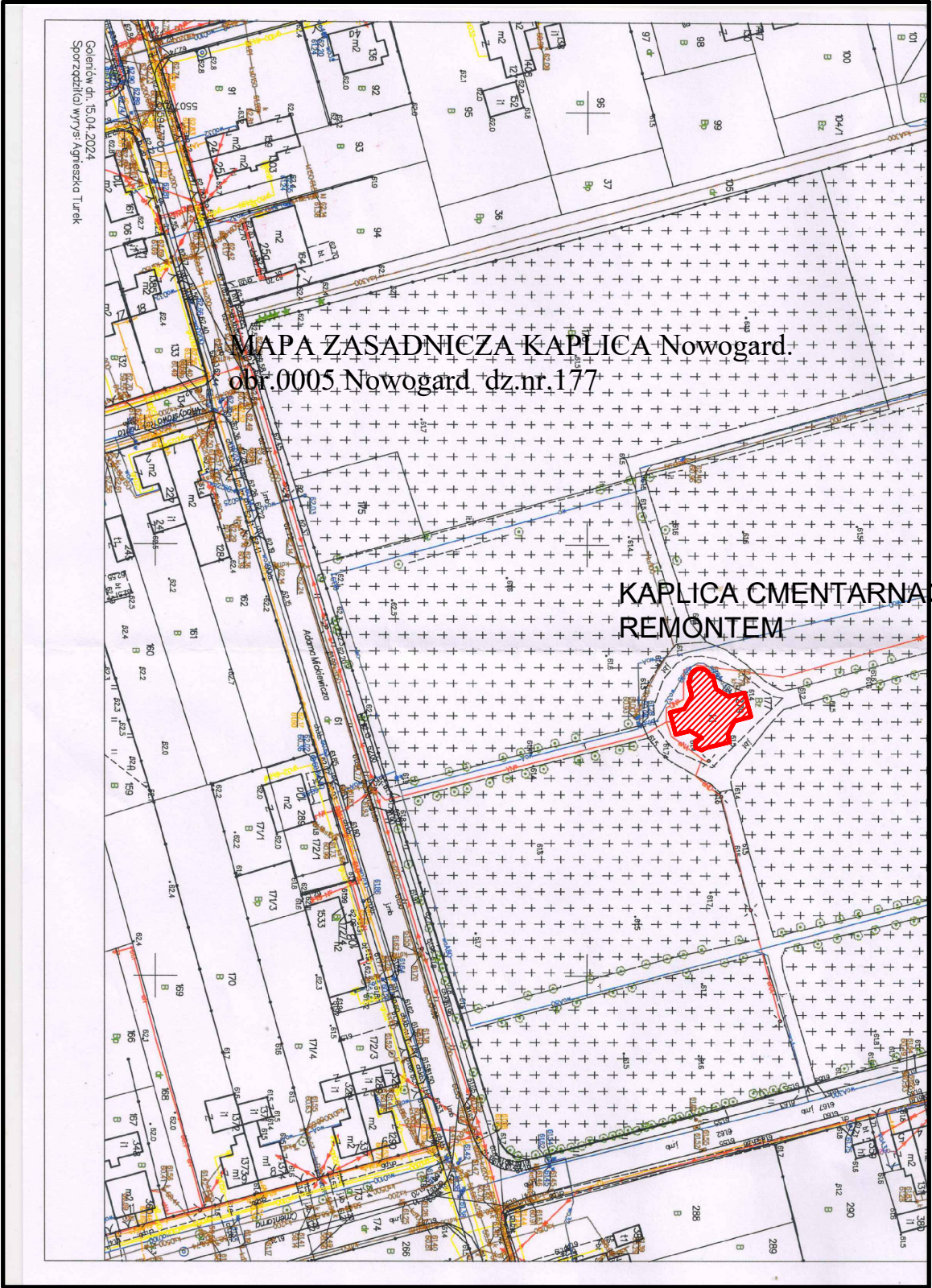
Całość robót musi być prowadzona pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem sztuki budowlanej i przepisów BHP. Do wykonywania robót budowlanych należy stosować tylko takie materiały, które posiadają atest budowlany i PZH. Muszą to być wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie ze znakiem "B" Autor projektu nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wniesione do projektu bez jego zgody.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 Dz.U.120 poz.1126 kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ i umieszczenia go w widocznym miejscu na terenie budowy.

Opracował inż Piotr Antończak

upr. UAN/U/7342/9/92





<div><div>#</div><div>BIURO PROJEKTOWE Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl</div></div>		
Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data: 2024
Temat:	Mapa zasadnicza - plan sytuacyjny	Rys. nr: 1
Adres:	Nowogard ul.Cmentarna	Skala: 1:500
Inwestor:	Gmina Nowogard.	
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	

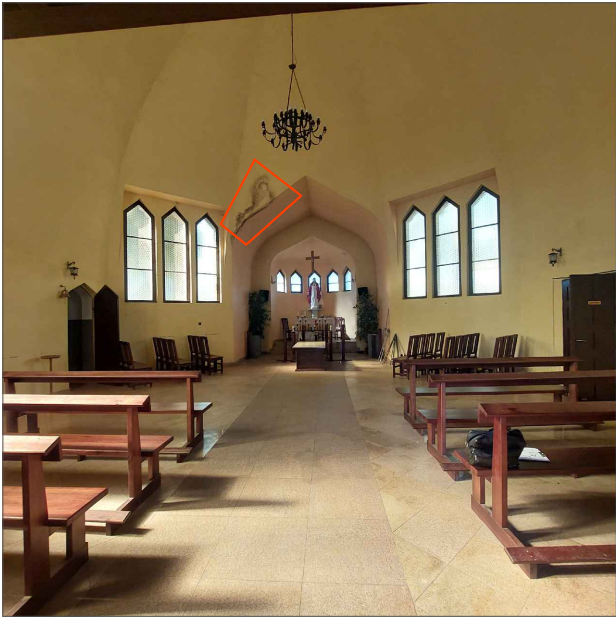


Projekt remontowy dachu i ścian  
Kaplica cmentarna w Nowogardzie  
Inwentaryzacja.

Wsch.



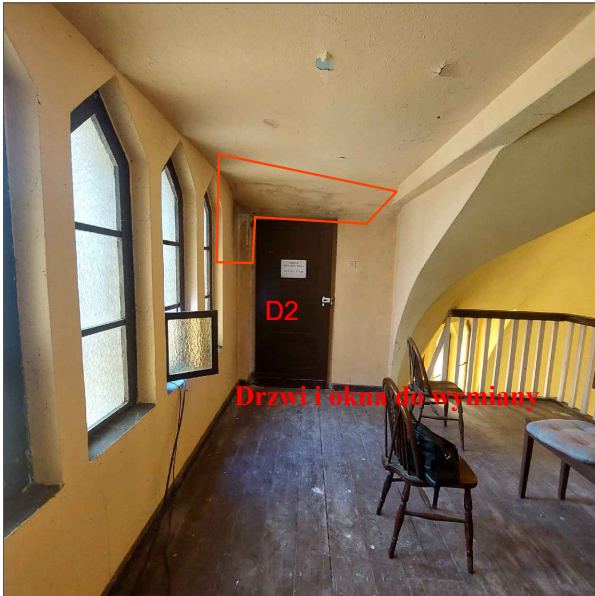
Drzwi D1 w przedsionku do wymiany. Ściany do renowacji



Kaplica cmentarna zacieki suficie



Dachówka nieszczelna popękana do wymiany



Kaplica cmentarna zacieki suficie i ścianach

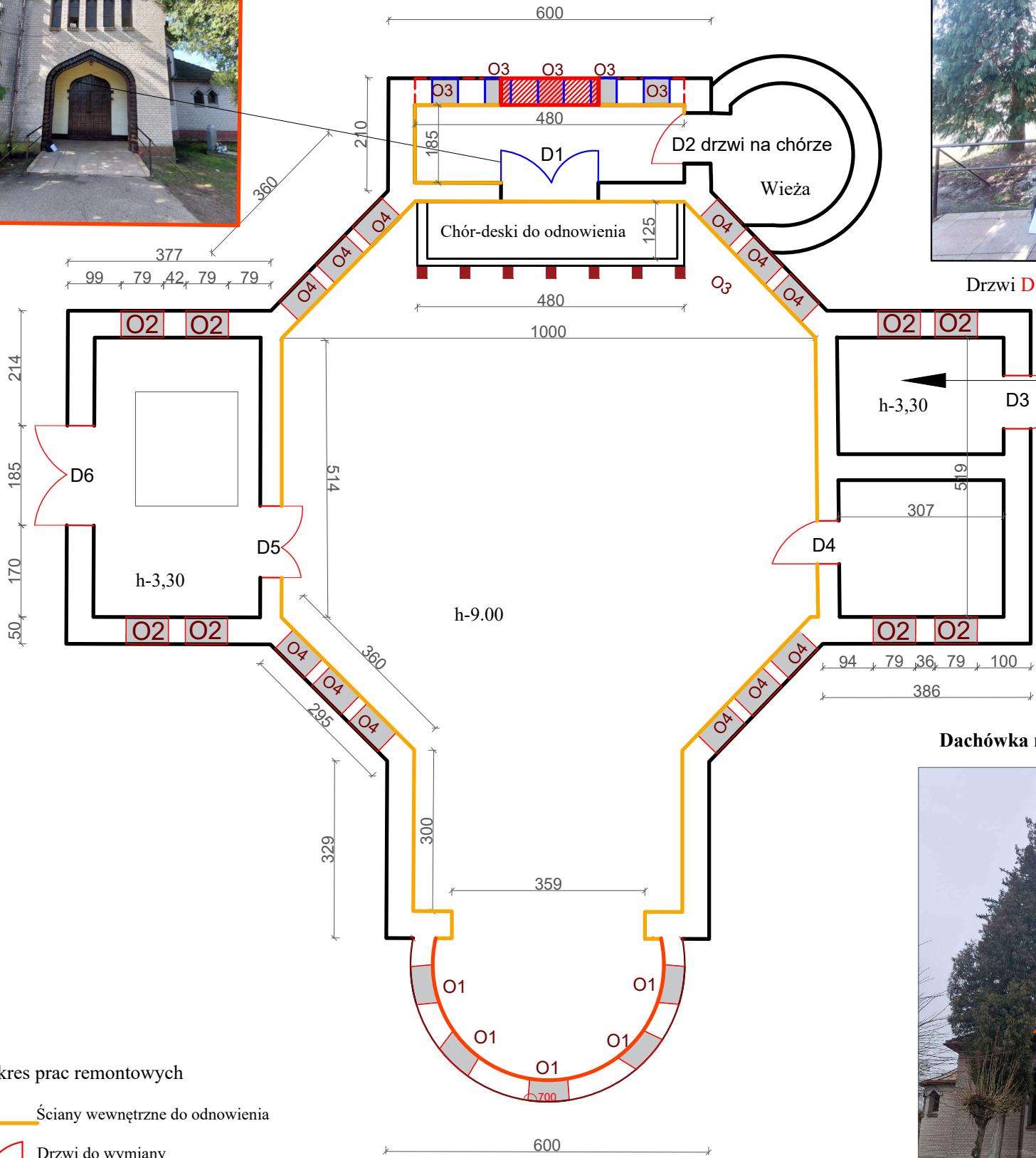
PN.

Pd.

Zach.

Zakres prac remontowych

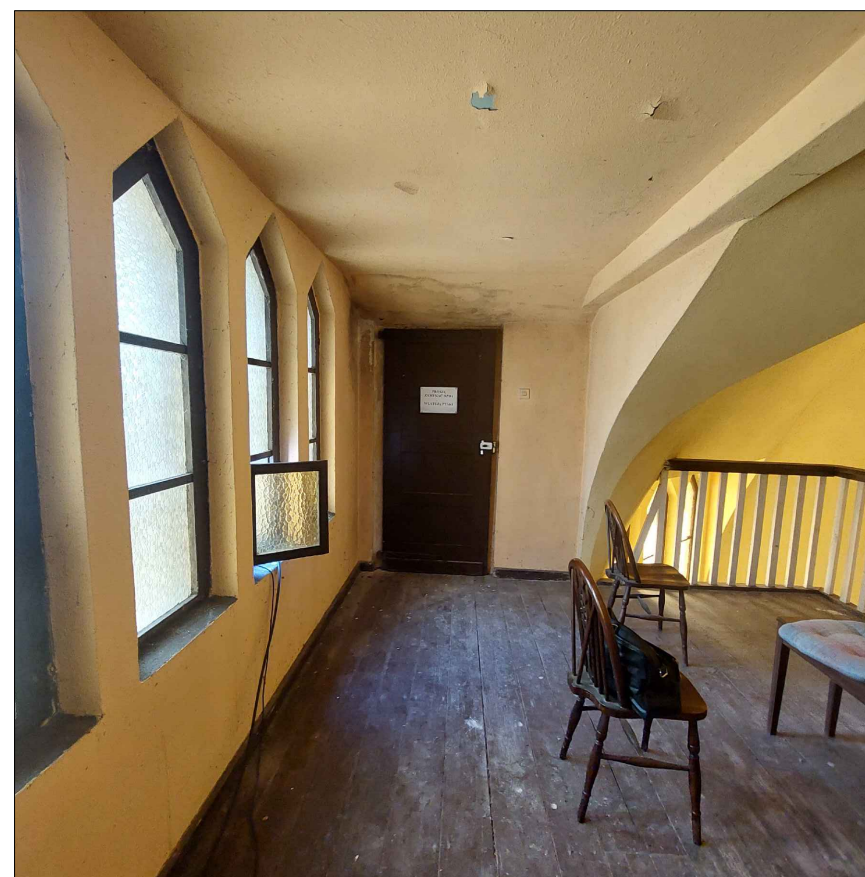
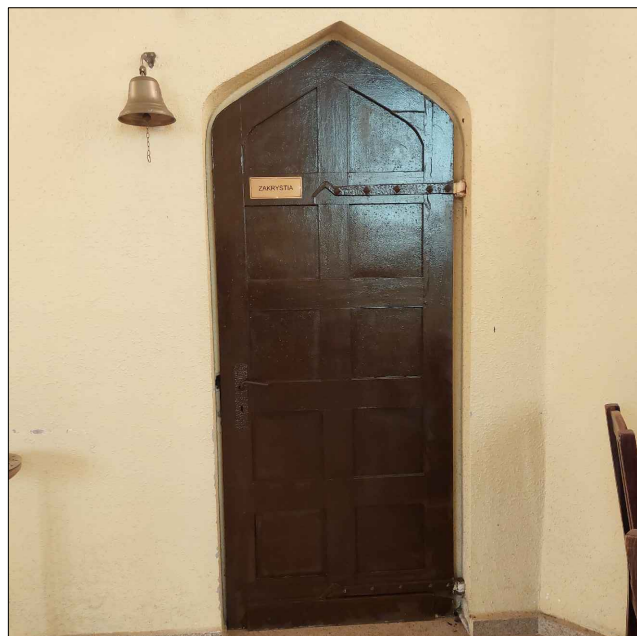
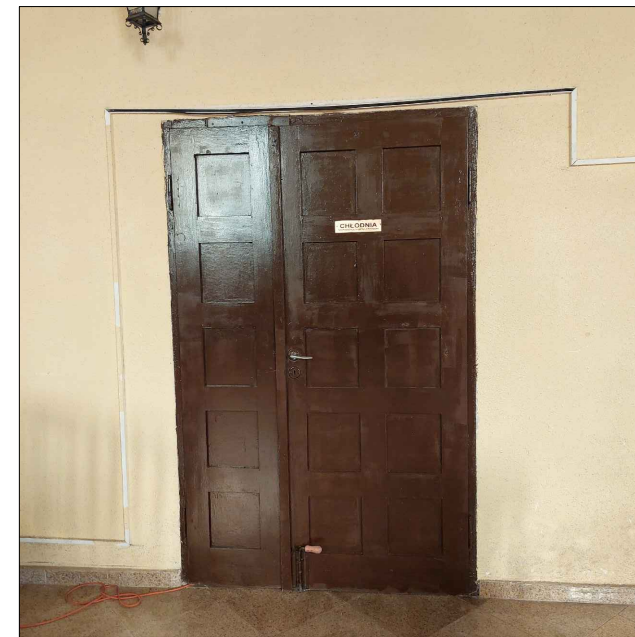
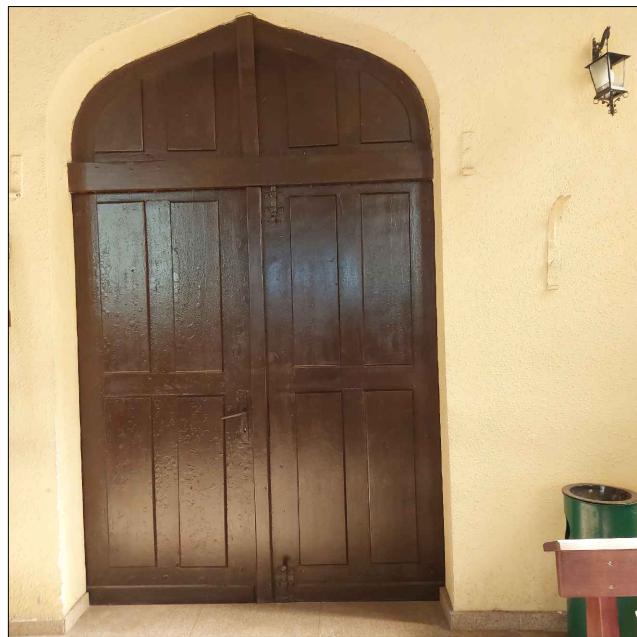
- Ściany wewnętrzne do odnowienia
- Drzwi do wymiany
- Drzwi i okna do wymiany



BIURO PROJEKTOWE Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzychowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl		
Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data: 2024
Temat:	PROJEKT REMONTU ścian i dachu	Rys. nr: 2
Adres:	ul.Cmentarna	Skala: 1:100
Inwestor:	Gmina Nowogard	
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	
Projektant:		



# INWENTARYZACJA drzwi zewnętrzne i wewnętrzne do wymiany



Drzwi drewniane płycinowe w złym stanie technicznym elementy drewniane drzwi spróchniały i przegnięte. Okucia skorodowane. Drzwi nie nadają się do użytkowania - należy wszystkie wymienić na nowe w nawiązaniu do wyglądu istniejącego.

Uwaga:  
Przed wymianą i montażem nowych drzwi, wymiary należy pobrać z natury na obiekcie. Produkcję drzwi drewnianych należy zlecić wyspecjalizowanej firmie. Projektant dopuszcza za zgodą konserwatora zabytków zmianę technologii wykonania drzwi.

**BIURO PROJEKTOWE** Mirosław Piórkowski  
78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14  
tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski\_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl

Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data:	2024
Temat:	Inwentaryzacja - stolark drzwiowa	Rys. nr:	3
Adres:	ul. Cmentarna	Skala:	1:50
Inwestor:	Gmina Nowogard		
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski		
Projektant:			



# PROJEKT REMONT DACHU i ŚCIAN

## Kaplicy cmentarza komunalnego w Nowogardzie

### Elewacja.Pd

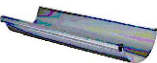


dachówka zakładkowa



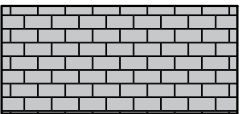
Dachówka ceramiczna Braas 0,44 mx27,4 cmx55 mm10 szt .m2

Rynny dachowe tytanowo cynkowe



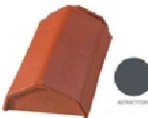
Blacha gr. 0,65 mm Ø120 mm

Cegły oczyszczone i uzupełnione fugi



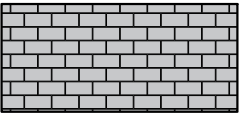
Ściany oczyszczone i naprawione pęknięcia i fugi

Gąsior ceramiczny



Gąsior ceramiczny Braas 47cm x 27,7 cm x 12 mm

Ściany odnowione i poddane hydrofobizacji



Ściany oczyszczone i naprawione pęknięcia

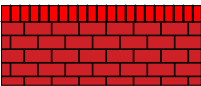
Zakres prac ( ściany do odnowienia i reperacji)



D1-Drzwi drewniane do wymiany

D1-Drzwi DETA

Oczyszczony cokół z cegły klinkierowej



Ściany oczyszczone i naprawione pęknięcia

Ściany oczyszczone i naprawione pęknięcia

UWAGA.  
Brak dostępu do więzby dachowej i dachu pokrytego blachą i dachówką.Wykonawca robót w własnym zakresie dokona odkrywek i obmiaru z natury dachu w celu oszacowania zakresu i wielkości wymiany uszkodzonych elementów więzby dachowej  
Wykonawca robót przed wymianą okien i drzwi dokona obmiaru z natury.

#### OPIS PRAC REMONTOWYCH

II.REMONT TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH  
Stare złuszczone powłoki malarskie występujące na ścianach i sufitach w pomieszczeniach - gospodarczych należy usunąć . Przy usuwaniu starych powłok z ścian i sufitów należy zwrócić uwagę aby nie naruszyć struktury tynku. Po oczyszczeniu ścian i sufitów z łuszczącej farby należy wykonać impregnację powierzchniową, preparatem zwalczającym grzyby i pleśń. Ubytki tynku uzupełnić zaprawą cienkowarstwową renowacyjną, powierzchnię istniejącą nie spójną z podłożem skuć i uzupełnić tynkiem wyrównawczym cienkowarstwowym. Sufity o sklepieniach krzyżowo gwiazdowych w pomieszczeniu centralnym na których występują złuszczone powłoki malarskie należy wyremontować w takiej samej technologii jak ściany. Ściany i sufit pomalować farbą sylikatową w kolorze złamanej bieli wg.opisu tech. Wykaz pomieszczeń w których należy wyremontować ściany i sufit pokazano w projekcie graficznym

<b>BIURO PROJEKTOWE</b> Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzychowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl		
<b>Obiekt:</b>	<b>Kaplica cmentarna</b>	<b>Data:</b> 2024
<b>Temat:</b>	PROJEKT REMONT -Wymiana pokrycia dachowego i naprawa ścian zewnętrznych	<b>Rys. nr:</b> 4
<b>Adres:</b>	<b>ul. Cmentarna</b>	<b>Skala:</b> 1:50
<b>Inwestor:</b>	<b>Gmina Nowogard</b>	
<b>Opracował:</b>	<b>Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski</b>	
<b>Projektant:</b>		



PROJEKT REMONT -Wymiana pokrycia dachowego bud kaplicy.PN

OPIS PRAC REMONTOWYCH

I.REMONT DACHU  
a.Wymiana istniejącej dachówki cementowej na nową zakładkową ceramiczną wraz z remontem więzby dachowej - tj wymianę łat kontrłat i folii izolacyjnej.  
b.Zaprojektowano nowe rynny z blachy tytanowo cynkowej Ø 120mm. gr 0,65 mm.  
c.Zaprojektowano nowe rury spustowe Ø 100.mm z blachy j.w  
d.Stare obróbki blacharskie wraz z zbiorniczkami odpływowymi wymieniono na nowe z blachy tytanowo cynkowej o gr. j.w.  
e.Zaprojektowano wymianę podbitki drewnianej wraz z rusztem - przyjęto deski boazeryjne świerkowe impregnowane.  
f.Zaprojektowano wymianę gąsiorów dachowych wraz z elementami skrajnych i końcowych dachówek sysemowych.  
g.Wymieniono blachę wraz z remontem poszycia i opierzeńia na półkulistej apsydzie - przewidziano nową blachę tytanowo cynkową gr 0.65 mm. łączoną na rąbek stojący

II.REMONT TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH zakres robót.  
a.Przemurować pęknięcia w ścianach i parapetach ceglanych.  
b.Uzupełnić zaprawą wapienną ubytki w spoinach ceglanych ( cokół , ściany).  
d.Oczyścić ciśnieniowo i chemicznie powłoki ścian i parapetów z glonów, starych farb i zabrudzeń.  
e.Scalić kolorystycznie pow. ścian.zewnętrznych i w przedsionku.  
f.Zhydratyzować - zabezpieczyć przed wilgocią pow. murów.

III.REMONT -WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ. zakres robót.  
a.Wymienić okna na nowe drewniane wypełnione szkłem białym  
b.Wymieni drzwi wtórne drewniane na nowe dębowe  
d.Poddac renowacji przedsionek w wejściu głównym- odtwarzając wygląd pierwotny ścian.  
e.Wymienić parapety na nowe z zastosowaniem blachy tytanowo cynkowej gr.0.65 mm.

UWAGA.  
Brak dostępu do więzby dachowej i dachu pokrytego blachą i dachówką.Wykonawca robót w własnym zakresie dokona odkrywek i obmiaru z natury dachu w celu oszacowania zakresu i wielkości wymiany uszkodzonych elementów więzby dachowej  
Wykonawca robót przed wymianą okien i drzwi dokona obmiaru z natury.

LEGENDA

- 

1. Gąsior ceramiczny Braas 47cm x 27,7 cm x 12 mm / 2.12 m2.szt.
- 

2. Podbitka świerkowa impregnowana
- 

3. Obróbka blacharska z blachy tytanowo cynkowej gr.0.65 mm
- 

4. Dachówka ceramiczna Braas 0,44 mx27,4 cmx55 mm10 szt .m2
- 

5. Rynny z blachy tytanowo cynkowej gr 0.65 -fi120.mm
- 

6. Ściany oczyszczone i naprawione pęknięcia i spoiny
- O1

7. Okna nowe - drewniane o wym.280mm/84mm trójdzielne
- O2

8. 7.Okna nowe małe - drewniane o wym.70.mm/95.mm dwódzielne

2.Podbitka świerkowa impregnowana

3.Obróbka blacharska

4.Dachówka zakładkowa

5.Rynny tytanowo cynkowe

6.Ściany oczyszczone i naprawione pęknięcia

7.Okna nowe O1

8.Okno nowe O2

9.Zakres prac remontowych ściany

10.Ściany cokołu oczyszczone i naprawione pęknięcia

9.Zakres prac remontowych ściany do przemurowania i spoinowania

10.Ściany cokołu z cegły klinkierowej oczyszczone i naprawione pęknięcia



<div><div></div><div></div></div> <div>BIURO PROJEKTOWE Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl</div>		
Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data: 2024
Temat:	PROJEKT REMONT - ścian iw ymiana pokrycia dachowego	Rys. nr: 5
Adres:	ul. Cmentarna	Skala: 1:50
Inwestor:	Gmina Nowogard	
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	
Projektant:		



### OPIS PRAC REMONTOWYCH

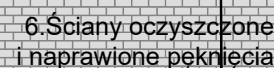
- a. Wymiana istniejącej dachówki cementowej na nową zakładkową ceramiczną wraz z remontem więźby dachowej - tj wymianę 1st kontrtat i folii izolacyjnej.
- b. Zaprojektowano nowe rynny z blachy tytanowo cynkowej Ø 120mm. gr 0,65 mm.
- c. Zaprojektowano nowe rury spustowe Ø 100.mm z blachy j.w
- d. Stare obróbki blacharskie wraz z zbiorniczkami odpływowymi wymieniono na nowe z blachy tytanowo cynkowej o gr. j.w.
- e. Zaprojektowano wymianę podbitki drewnianej wraz z rusztem - przyjęto deski boazeryjne ściwierkowe impregnowane.
- f. Zaprojektowano wymianę gąsiorów dachowych wraz z elementami skrajnych i końcowych dachówek sysemowych.
- g. Wymieniono blachę wraz z remontem poszycia i opierzenia na półkulistej apsydzie - przewidziano nową blachę tytanowo cynkową gr 0.65 mm. łączoną na rąbek stojący

- a. Przemurować pęknięcia w ścianach i parapetach ceglanych.
- b. Uzupełnić zaprawą wapienną ubytki w spoinach ceglanych ( cokoł , ściany).
- d. Oczyszczyć ciśnieniowo i chemicznie powłoki ścian i parapetów z glonów, starych farb i zabrudzeń.
- e. Scałić kolorystycznie pow. ścian.zewnętrznych i w przedsionku.
- f. Zhydratyzować - zabezpieczyć przed wilgocią pow. murów.

- a.Wymienić okna na nowe drewniane wypełnione szkłem białym
- b.Wymienić drzwi wtórne drewniane na nowe dębowe
- d.Poddac renowacji przedsionek w wejściu głównym- odtwarzając wygląd pierwotny ścian.
- e.Wymienić parapety na nowe z zastosowaniem blachy tytanowo cynkowej gr.0.65 mm.

Brak dostępu do więzby dachowej i dachu pokrytego blachą i dachówką. Wykonawca robót w własnym zakresie dokona odkrywek i obmiaru z natury dachu w celu oszacowania zakresu i wielkości wymiany uszkodzonych elementów więzby dachowej


Wykonawca robót przed wymianą okien i drzwi dokona obmiaru z natury.



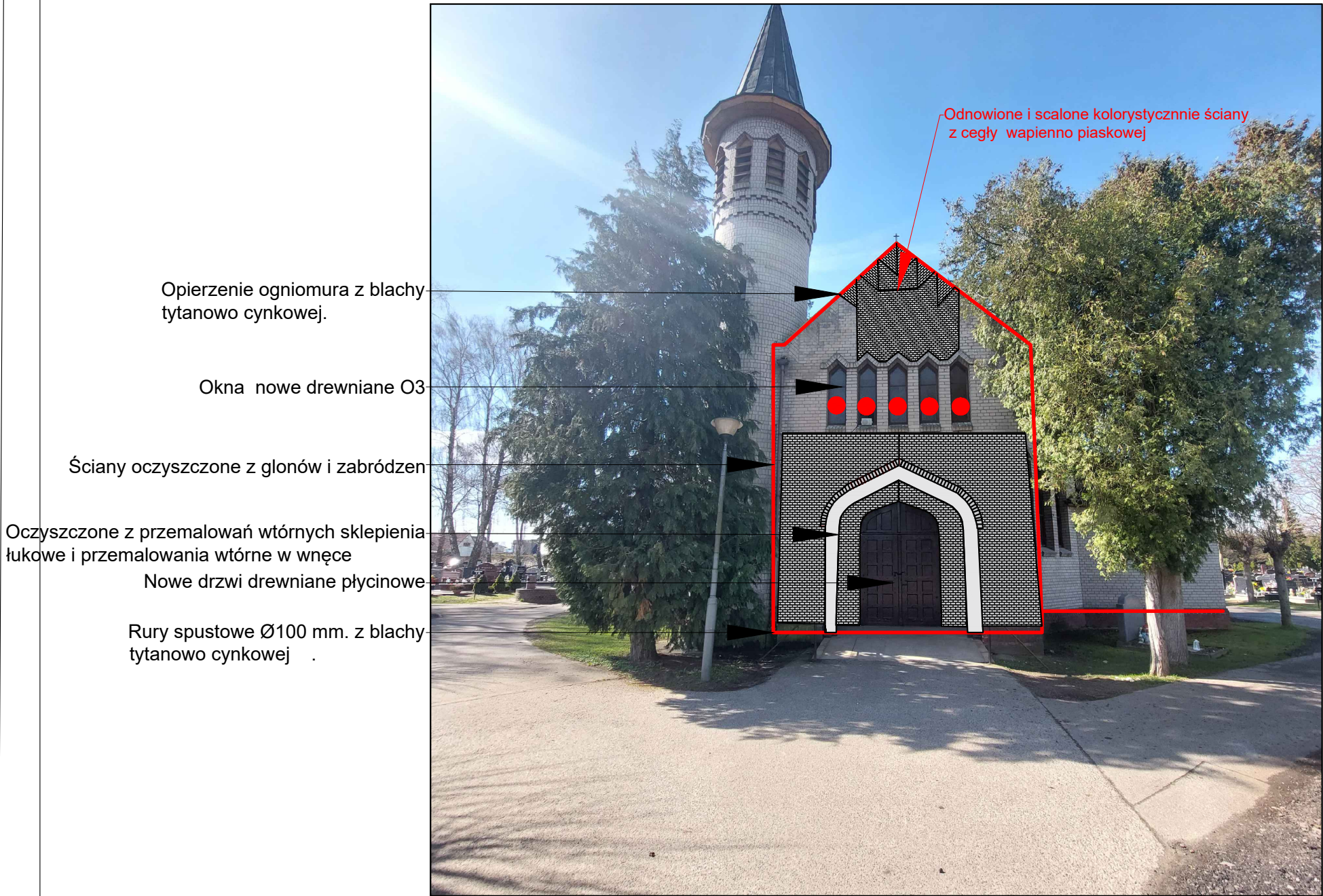
10. Ściany cokołu oczyszczone  
i naprawione pęknięcia

8.7.Okna nowe małe z drewna iglastego klejonego o wym.70.mm/95.mm dwódzielne



 <p><b>BIURO PROJEKTOWE</b> Mirosław Piórkowski  78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14  tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl</p>	
<b>Obiekt:</b>	Kaplica cmentarna
<b>Temat:</b>	PROJEKT REMONT - Wymiana pokrycia dachowego
<b>Adres:</b>	ul. Cmentarna
<b>Inwestor:</b>	Gmina Nowogard
<b>Opracował:</b>	Biurowo Projektowe Mirosław Piórkowski
<b>Projektant:</b>	





- Opierzenie ogniomura z blachy tytanowo cynkowej.
- Okna nowe drewniane O3
- Ściany oczyszczone z glonów i zabródze
- Oczyszczone z przmalowań wtórnych sklepienia łukowe i przmalowania wtórne w wnęce
- Nowe drzwi drewniane płycinowe
- Rury spustowe Ø100 mm. z blachy tytanowo cynkowej

Odnowione i scalone kolorystycznie ściany z cegły wapienno piaskowej

#### LEGENDA

1. Gąsior ceramiczny Braas 47cm x 27,7 cm x 12 mm / 2.12 m2.szt.
2. Podbitka świerkowa impregnowana
3. Obróbka blacharska z blachy tytanowo cynkowej gr.0.65 mm
4. Dachówka ceramiczna zakładkowa Braas 0,44 mx27,4 cmx55 mm10 szt .m2
5. Rynny z blachy tytanowo cynkowej gr 0.65 -fi120.mm
6. Ściany oczyszczone i naprawione pęknięcia i spoiny
7. O1 7.Okna nowe z drewna iglastego klejonego. trójdzielne o wym.280mm/84mm
8. O2 8.7.Okna nowe małe jw. o wym.70.mm/95.mm dwóddzielne

9. 9.Zakres prac remontowych ściany do przemurowania i spoinowania
10. 10.Ściany cokołu z ceg ly klinkierowej oczyszczone i naprawione pęknięcia
11. O3 11.Okna nowe drewniane trójdzielne

UWAGA.  
Brak dostępu do więzby dachowej i dachu pokrytego blachą i dachówką.Wykonawca robót w własnym zakresie dokona odkrywek i obmiaru z natury dachu w celu oszacowania zakresu i wielkości wymiany uszkodzonych elementów więzby dachowej  
Wykonawca robót zweryfikuje rozmieszczenie i sposób odprowadzenia rur spustowych z dachu z projektem na podstawie obmiaru z natury.

## Projekt remontowy dachu i ścian Kaplica cmentarna w Nowogardzie Elewacja Wsch.

### OPIS PRAC REMONTOWYCH

- I.REMONT DACHU
- a.Wymiana istniejącej dachówki cementowej na nową zakładkową ceramiczną wraz z remontem więzby dachowej - tj wymianę łat kontrłat i folii izolacyjnej.
- b.Zaprojektowano nowe rynny z blachy tytanowo cynkowej Ø 120mm. gr 0,65 mm.
- c.Zaprojektowano nowe rury spustowe Ø 100.mm z blachy j.w rury podłączone do kanalizacji deszczowej ogólnospławnej.
- d.Stare obróbki blacharskie wraz z zbiorniczkami odpływowymi wymieniono na nowe z blachy tytanowo cynkowej o gr. j.w.
- e.Zaprojektowano wymianę podbitki drewnianej wraz z rusztem - przyjęto deski boazeryjne świerkowe impregnowane.
- f.Zaprojektowano wymianę gąsiorów dachowych wraz z elementami skrajnych i końcowych dachówek sysemowych.
- g.Wymienić blachę wraz z remontem poszycia i opierzeń na kapitole - przewidziano nową blachę tytanowo cynkową gr 0.65 mm. łączoną na rąbek stojący
- II.REMONT TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH zakres robót.
- a.Przemurować pęknięcia w ścianach i parapetach ceglanych.
- b.Uzupełnić zaprawą wapienną ubytki w spoinach ceglanych ( cokół , ściany).
- d.oczyścić ciśnieniowo i chemicznie powłoki ścian i parapetów z glonów, starych farb i zabrudzeń.
- e.Scalić kolorystycznie pow. ścian.
- f.Zhydratyzować - zabezpieczyć przed wilgocią pow. murów.
- III.REMONT -WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ. zakres robót.
- a.Wymienić okna na nowe drewniane wypełnione szkłem białym
- b.Wymieni drzwi wtórne drewniane na nowe dębowe
- d.Poddac renowacji hol w korytarzu wejściowym - odtwarzając wygląd pierwotny ścian ceglanej .
- e.Wymienić parapety na nowe z zastosowaniem blachy tytanowo cynkowej gr.0.65 mm.f


UWAGA.  
Brak dostępu do więzby dachowej i dachu pokrytego blachą i dachówką.Wykonawca robót w własnym zakresie dokona odkrywek i obmiaru z natury dachu w celu oszacowania zakresu i wielkości wymiany uszkodzonych elementów więzby dachowej  
Wykonawca robót przed wymianą okien i drzwi dokona obmiaru z natury.

<b>BIURO PROJEKTOWE</b> Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl		
<b>Obiekt:</b>	Kaplica cmentarna	<b>Data:</b> 2024
<b>Temat:</b>	PROJEKT REMONT - Ścian i dachu	<b>Rys. nr:</b> 7
<b>Adres:</b>	ul. Cmentarna	<b>Skala:</b> 1:50
<b>Inwestor:</b>	Gmina Nowogard	
<b>Opracował:</b>	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	
<b>Projektant:</b>		



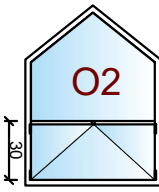
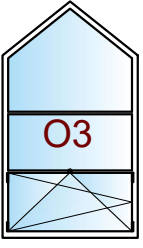
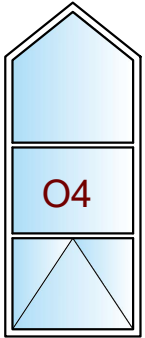
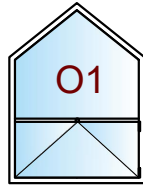
## ZACH



- |   |   |   |                     |
|---|---|---|---------------------|
|  | <b>BIURO PROJEKTOWE</b> Mirosław Piórkowski<br>78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14<br>tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl |   |                     |
|   |   |   |                     |
|   |   |   |                     |
|   |   |   |                     |
|   |   |   |                     |
| ru  | <b>Obiekt:</b>  | Kaplica cmentarna                           | <b>Data:</b> 2024   |
|   | <b>Temat:</b>   | PROJEKT REMONT - pokrycia dachowego i ścian | <b>Rys. nr:</b> 8   |
|   | <b>Adres:</b>   | ul. Cmentarna                               | <b>Skala:</b> 1:100 |
|   | <b>Inwestor:</b>  | Gmina Nowogard                              |                     |
|   | <b>Opracował:</b>   | Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski        |                     |
| <b>Projektant:</b>  |   |   |                     |

# ZESTAWIENIE STOLARKI

Okna drewniane płycinowe sosnowe z drewna klejonego.Malowane lakierem bezbarwnym z podwójnym szkleniem.Szyba biała U=1.3 W/m2xK).Okna z otwieraczem naświetla z poziomu posadzki.

Schemat zestawczy okna		Okno z otwieraczem naświetla 		 Okno z otwieraczem naświetla
Wymiary w świetle muru	Sz	0,75	0,60	0,85
	Hz	0,85	1,60	2,85
Ilość sztuk		8	5	12
		Okno z otwieraczem naświetla 1/na ścianie	Okno bez otwieraczy	Okno z otwieraczem naświetla 1/na ścianie
Schemat zestawczy okna		Okno z otwieraczem naświetla w jednym oknie na ścianie 		
Wymiary w świetle muru	Sz	0,65		
	Hz	1,00		
Ilość sztuk		5		



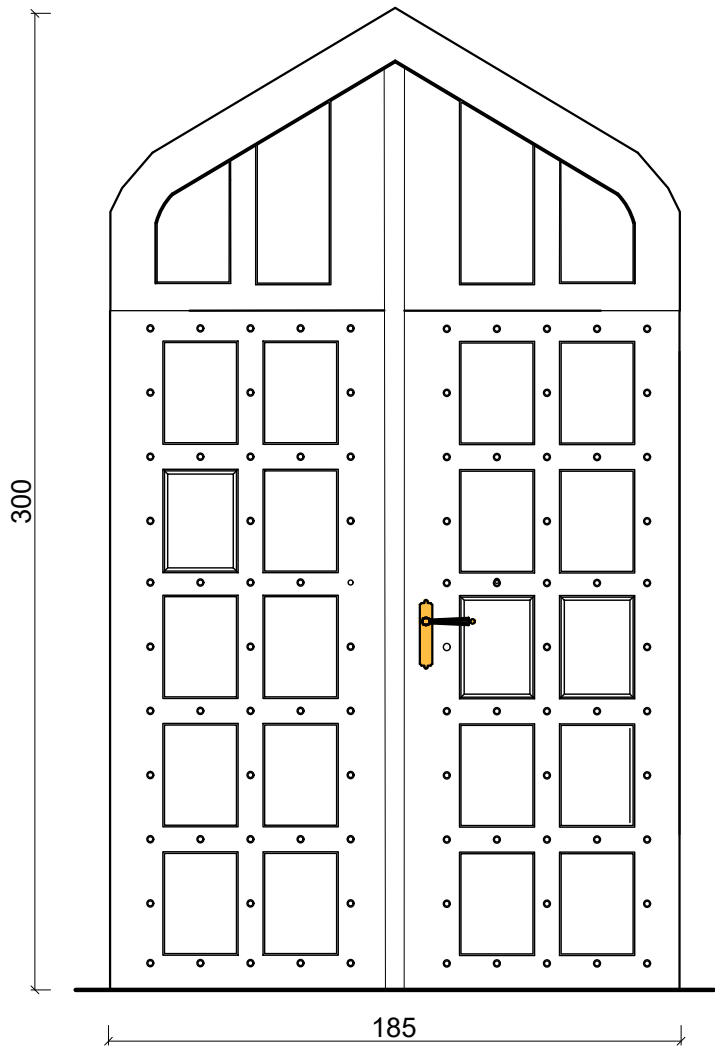
Schemat otwierania okna z poziomu posadzki-otwierzcz

Wykonawca zobowiązany jest przed wstawieniem drzwi i okien dokonać obmiaru z natury

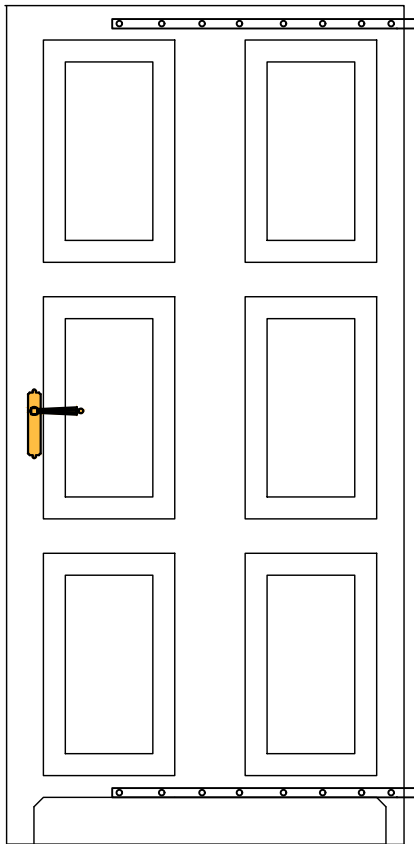
 <b>BIURO PROJEKTOWE</b> Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl		
Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data: 2024
Temat:	Zestawienie stolarki okiennej	Rys. nr: 9
Adres:	Nowogard ul.cmentarna	Skala: 1:25
Inwestor:	Gmina Nowogard	
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	
Projektant:	Mirosław Piórkowski UPR/UAN/7210/1039/88	

Drzwi frontowe w łuku Tudora do renowacji

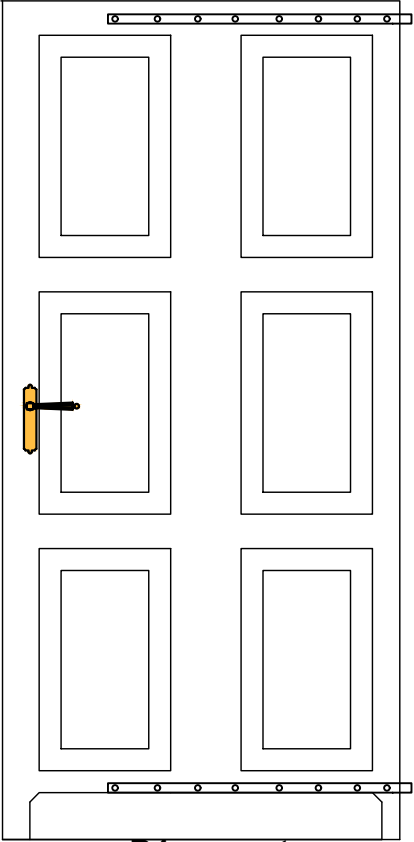
D1 Front 5,6 m2



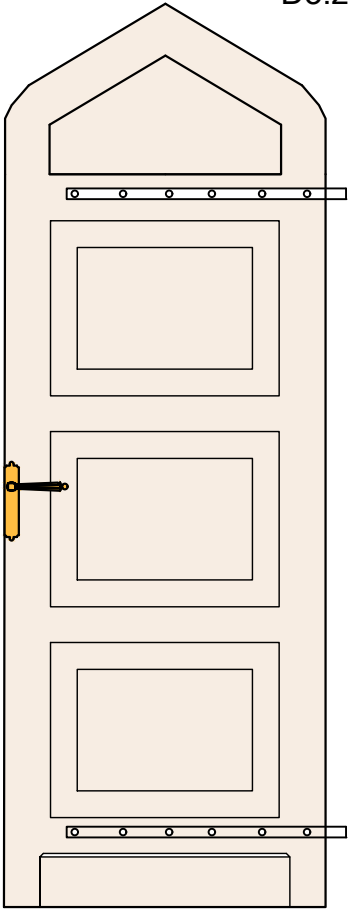
Ćwieki i okucia przeznaczone do odtworzenia według oryginalnego wyglądu



D2 wew.na chórze

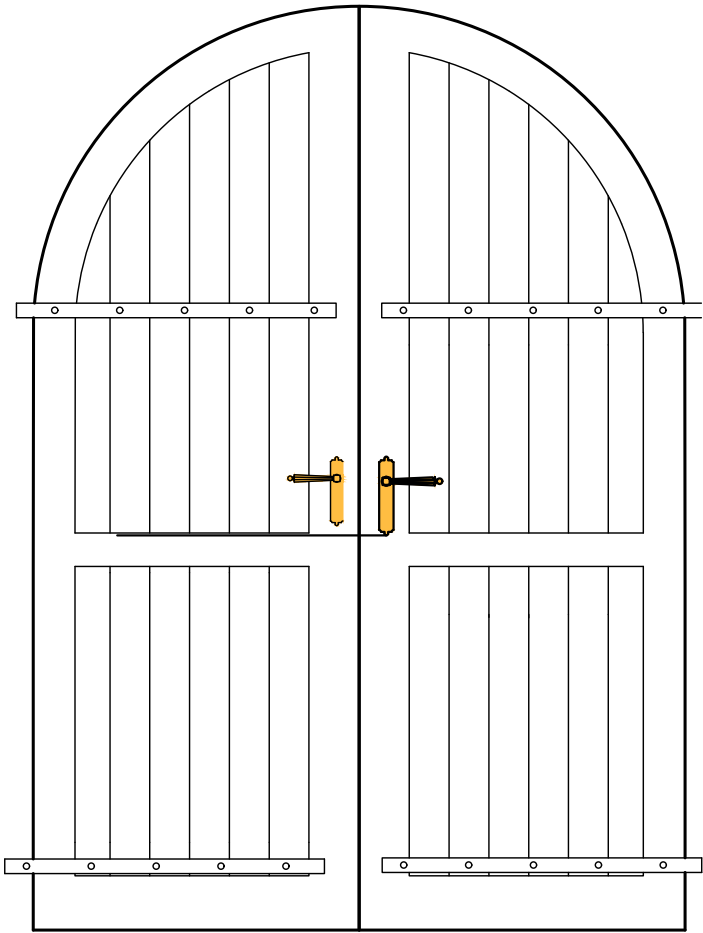


D1 zewnętrzne w przedsionku



D3 zewnętrzne do pom gospodarczego

D6 Chłodnia 3,25m2

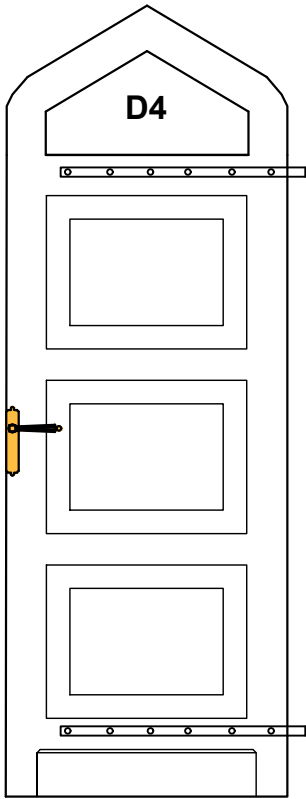


D6 zew. chłodnia.

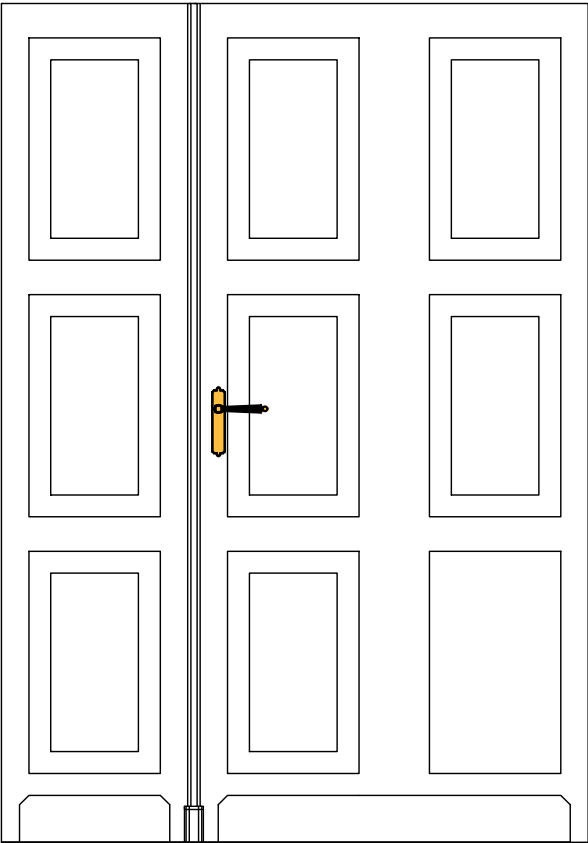
D3.zew

Projekt drzwi zewnętrzne i wewnętrzne

D4 wew. do zakrystii



D5 wew. chłodnia



Zaprojektowano nowe drzwi dębowe płycinowe na zawiasach taśmowych i czopowych.Drzwi główne w sklepieniu Tudora dwudzielne podlegają renowacji. Drzwi zewnętrzne do chłodni dwudzielne płycinowe bez naświetla,mocowane na zawiasach metalowych pasmowych.Drzwi wewnętrzne wyglądem nawiązują do historycznych.Wszystkie drzwi w kolorze naturalnym malowane lakierem bezbarwnym.Okucia malowane farbą renowacyjną szara w technologii młotkowej.Klamki masywne z zamkiem i zabezpieczeniem bolcami.

Uwaga:  
Przed wymianą i montażem nowych drzwi, wymiary należy pobrać z natury na obiekcie. Produkcje drzwi drewnianych należy zlecić wyspecjalizowanej firmie.Projektant dopuszcza za zgoda konserwatora zabytków zmianę technologii i stylistyki drzwi. Renowację drzwi w przedsionku głównym należy zlecić pracowni koserwatorskiej.

Kolor naturalny dąb

<div><div></div><div>BIURO PROJEKTOWE Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl</div></div>		
Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data: 2024
Temat:	PROJEKT - stolarki drzwiowej	Rys. nr: 10
Adres:	ul. Cmentarna	Skala: 1:50
Inwestor:	Gmina Nowogard	
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	
Projektant:	Mirosław Piórkowski UPR/UAN/7210/1039/88	



Kaplica cmentarna Wieża remont - Nowogard



Zakres robót- remont wieży.

Wymiana blachy na kopule wraz z remontem poszycia i więźby.

- sprzątanie
- rozebranie blachy starej i montaż nowej tytanowo cynkowej gr 0,65 mm na rąbek
- wymiana uszkodzonych elementów wieżby i poszycia
- wymiana podbitki drewnianej
- Impregnacja elementów drewnianych więźby dachowej
- wymiana instalacji odgromowej
- transport mat rozbiórkowych na poziom terenu
- utylizacja blachy i elementów drewnianych.
- koszty wszystkie poniesione z tytułu remontu dachu kopuły

Wymiana żaluzji drewnianych w otworach okiennych wieży

- demontaż i montaż drewnianych żaluzji ( regółowanych)wypożyczonych w siatkę przeciw ptaką ( żaluzje kpl.mocowane w otworach z możliwością regulacji piór)
- obrobienie ocieży
- nabicie płyty OSB na drewniana podłogę w wieży
- wymiana okna okno analogiczne jak w kaplicy ( okno z naświetlem regółowanym)
- montaż drabiny metalowej z kablakami zgodnie z WT
- sprzątanie - dezynfekcja ścian i schodów wymalowanie ścian wewnątrz wieży
- przecierka ścian drobnodziarnistą zaprawą
- gruntowanie- malowanie 2 ścian farbą emulsyjną w kolorze białym
- szpachlowanie schodów wraz z przecierką drobnodziarnista zaprawa.
- malowanie elementów metalowych farbą antykorozyjna.

Remont elewacji - ściany wieży

- czyszczenie ścian - sprzątanie
- uzupełnienie spoin
- przemurowanie pęknięć
- wykonanie spadków z zaprawy cem. w parapetach
- scalenie kolorystyczne
- hydrofobizacja ścian
- wynajm podnośnika elektrycznego do 20 m( poszty poniesione)

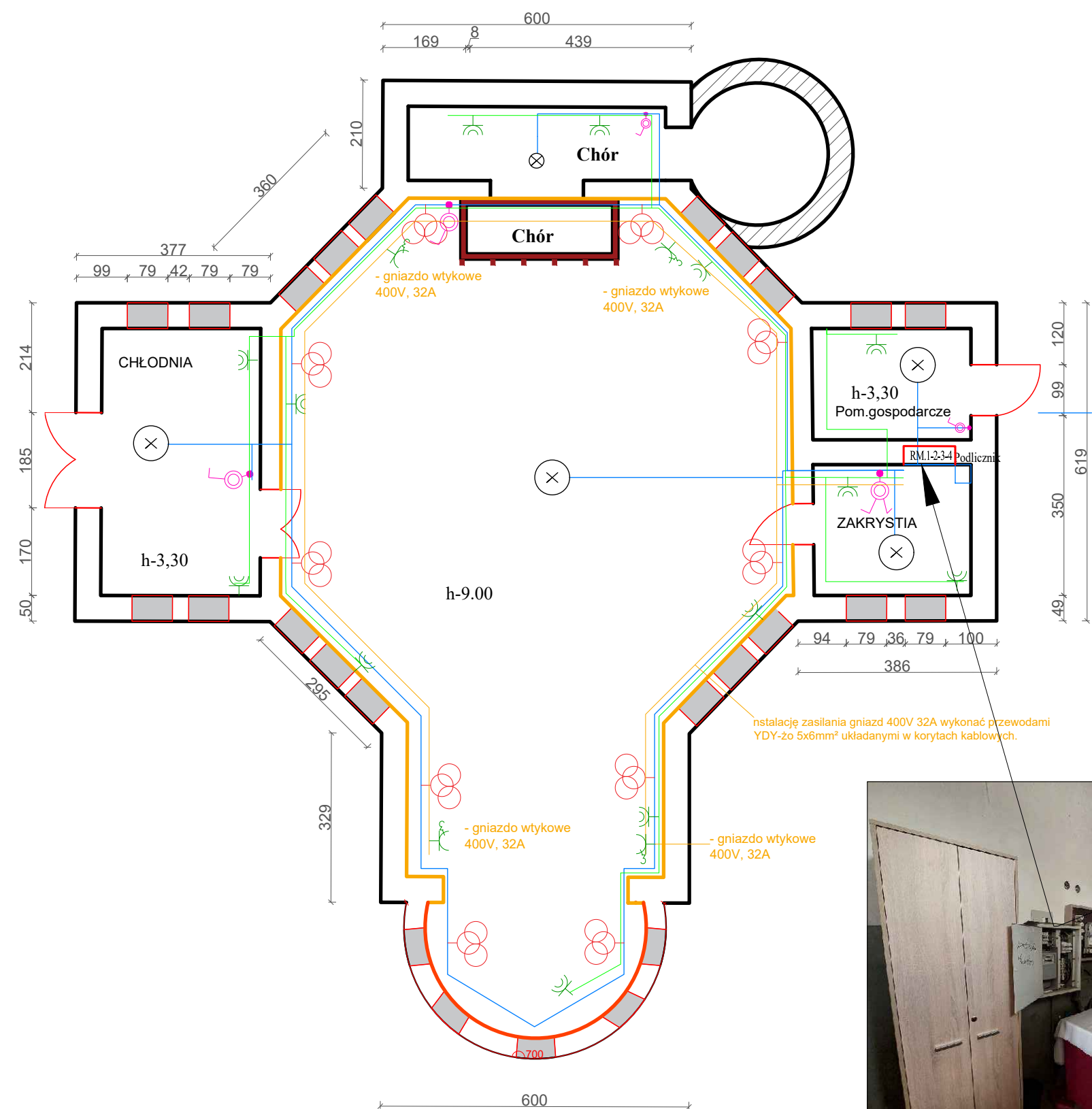
Uwaga.

Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do remontu obmiar robót pobrać z natury

<div><div></div><div><div>BIURO PROJEKTOWE</div><div>Mirosław Piórkowski</div><div>78-530 Wierzychowo, ul. Wojska Polskiego 14</div><div>tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl</div></div></div>		
Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data: 2024
Temat:	PROJEKT REMONT -wieża	Rys. nr:
Adres:	ul. Cmentarna	Skala: 1:100
Inwestor:	Gmina Nowogard	
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	
Projektant:	Mirosław Piórkowski UPR/UAN/7210/1039/88	



Kaplica cmentarna - Nowogard  
Wymiana instalacji elektrycznej i osprzętu



- UWAGI:
- Istniejącą instalację oświetleniową oraz instalację gniazd wtykowych unieczynnić.
  - Instalację zasilania gniazd 230V wykonać przewodami YDY-żo 3x2,5mm<sup>2</sup> układanymi p/t
  - Instalację oświetlenia wykonać przewodami YDY-żo 4/3x1,5mm<sup>2</sup> układanymi p/t
  - Przy rozdzielni głównej zainstalować podlicznik.
- Instalację zasilania gniazd 400V 32A wykonać przewodami YDY-żo 5x6mm<sup>2</sup> układanymi w korytach kablowych.
- gniazdo wtykowe 230V IP44
  - gniazdo wtykowe 400V, 32A, IP44
  - wyłącznik oświetleniowy 1-bieg., IP44
  - kinkiety ledowe stylistyczne
  - oprawa LED , montaż w suficie mi
- RM.1-2-3-4 - złącze kontrolne umieszczone w skrzynce



Rozdzielnie wpuścić w ścianę. Wyposażyć w użytkowe gniazda wtykowe do podłączenia AGD

BIURO PROJEKTOWE Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel/fax 94 3618185, kom. 662172440, e-mail: piorkowski_m@poczta.fm, www.piorkowski-projekty.com.pl		
Obiekt:	Kaplica cmentarna	Data: 2024
Temat:	PROJEKT REMONT -instalacja elektryczna	Rys. nr: 3
Adres:	ul. Cmentarna	Skala: 1:100
Inwestor:	Gmina Nowogard	
Opracował:	Biuro Projektowe Mirosław Piórkowski	
Projektant:	Mirosław Piórkowski UPR/UAN/7210/1039/88	